

صورت وضعیت ماقبل قطعی

شامل کارهای انجام یافته از تاریخ : ۹۷/۱۲/۱۲ تا تاریخ : ۹۸/۱۲/۱۱

پروژه: پروژه نمونه متن آزمایشی

دستگاه اجرایی: شرکت نمونه متن آزمایشی

مدیریت طرح : مدیر طرح نمونه متن آزمایشی

مهندس مشاور: مهندسین مشاور نمونه

پیمانکار: دفتر فنی پروژه های عمرانی

شماره پیمان: ۱۰/۴۵۱

تاریخ پیمان: ۹۵/۱/۲۰

« جمع خلاصه مالی - صورت وضعیت ماقبل قطعی »

صفحه شماره ۱:

شماره پیمان: ۱۰/۴۵۱

تاریخ پیمان: ۹۵/۱/۲۰

مهندس مشاور: مهندسین مشاور نمونه

پیمانکار: دفتر فنی پروژه های عمرانی

پروژه: پروژه نمونه متن آزمایشی

دستگاه اجرایی: شرکت نمونه متن آزمایشی

ردیف	رشته	فهرست بها	ستاره دار	کارجدید	پایکار	فاکتوری	تجهیز	جمع مبلغ
۱	ابنیه	۱۳۶,۶۴۱,۳۳۸					۶,۸۳۲,۰۶۷	۱۴۳,۴۷۳,۴۰۵
		۹۸,۶۳۰,۴۵۰					۴,۹۳۱,۵۲۳	۱۰۳,۵۶۱,۹۷۳
		۱۲۰,۶۷۰,۲۰۹					۷,۲۴۰,۲۱۳	۱۲۷,۹۱۰,۴۲۲
		۱۲۶,۹۴۲,۲۹۷					۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۴۴۲,۲۹۷
۲	تاسیسات برقی	۱۳۶,۶۴۱,۳۳۸					۶,۸۳۲,۰۶۷	۱۴۳,۴۷۳,۴۰۵
		۹۸,۶۳۰,۴۵۰					۴,۹۳۱,۵۲۳	۱۰۳,۵۶۱,۹۷۳
		۱۲۰,۶۷۰,۲۰۹					۷,۲۴۰,۲۱۳	۱۲۷,۹۱۰,۴۲۲
		۱۲۶,۹۴۲,۲۹۷					۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۴۴۲,۲۹۷

جمع کل مبلغ-پیمانکار	۲۷۳,۲۸۲,۶۷۶						۱۳,۶۶۴,۱۳۴	۲۸۶,۹۴۶,۸۱۰
----------------------	-------------	--	--	--	--	--	------------	-------------

دویست و هشتاد و شش میلیون و نهصد و چهل و شش هزار و هشتصد و ده ریال

جمع کل مبلغ-مشاور	۱۹۷,۲۶۰,۹۰۰						۹,۸۶۳,۰۴۶	۲۰۷,۱۲۳,۹۴۶
-------------------	-------------	--	--	--	--	--	-----------	-------------

دویست و هفت میلیون و یکصد و بیست و سه هزار و نهصد و چهل و شش ریال

جمع کل مبلغ-مدیر طرح	۲۴۱,۳۴۰,۴۱۸						۱۴,۴۸۰,۴۲۶	۲۵۵,۸۲۰,۸۴۴
----------------------	-------------	--	--	--	--	--	------------	-------------

دویست و پنجاه و پنج میلیون و هشتصد و بیست هزار و هشتصد و چهل و چهار ریال

جمع کل مبلغ-کارفرما	۲۵۳,۸۸۴,۵۹۴						۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۸۸۴,۵۹۴
---------------------	-------------	--	--	--	--	--	-----------	-------------

دویست و شصت میلیون و هشتصد و هشتاد و چهار هزار و پانصد و نود و چهار ریال

« جمع خلاصه فصول - صورت وضعیت ماقبل قطعی »

صفحه شماره: ۲

شماره پیمان: ۱۰/۴۵۱

تاریخ پیمان: ۹۵/۱/۲۰

مهندس مشاور: مهندسین مشاور نمونه

پیمانکار: دفتر فنی پروژه های عمرانی

پروژه: پروژه نمونه متن آزمایشی

دستگاه اجرایی: شرکت نمونه متن آزمایشی

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان سال ۹۷

فصل	شرح فصل	فهرست بها	ستاره دار	کار جدید	پایکار	فاکتوری	جمع مبلغ
۲	عملیات خاکی بادست	۴۳۴,۵۶۶ ۳۳۱,۵۳۱ ۴۰۶,۱۲۶ ۴۲۳,۹۵۰					۴۳۴,۵۶۶ ۳۳۱,۵۳۱ ۴۰۶,۱۲۶ ۴۲۳,۹۵۰
۳	عملیات خاکی باماشین	۵۳۲,۷۳۴ ۳۱۶,۰۹۸ ۳۸۷,۲۲۰ ۴۰۴,۲۱۴					۵۳۲,۷۳۴ ۳۱۶,۰۹۸ ۳۸۷,۲۲۰ ۴۰۴,۲۱۴
۵	قالب بندی چوبی	۲۴,۶۰۷,۳۲۵ ۱۸,۷۷۲,۹۵۴ ۲۲,۹۹۶,۸۶۹ ۲۴,۰۰۶,۱۵۱					۲۴,۶۰۷,۳۲۵ ۱۸,۷۷۲,۹۵۴ ۲۲,۹۹۶,۸۶۹ ۲۴,۰۰۶,۱۵۱
۷	کارهای فولادی بامیلگرد	۶۵,۴۶۸,۷۲۰ ۴۹,۹۴۶,۱۵۶ ۶۱,۱۸۴,۰۴۱ ۶۳,۸۶۹,۲۷۳					۶۵,۴۶۸,۷۲۰ ۴۹,۹۴۶,۱۵۶ ۶۱,۱۸۴,۰۴۱ ۶۳,۸۶۹,۲۷۳
۸	بتن درجا	۴۵,۴۳۰,۴۷۲ ۲۹,۱۳۹,۵۵۳ ۳۵,۶۹۵,۹۵۳ ۳۷,۲۶۲,۵۶۹					۴۵,۴۳۰,۴۷۲ ۲۹,۱۳۹,۵۵۳ ۳۵,۶۹۵,۹۵۳ ۳۷,۲۶۲,۵۶۹
۲۸	حمل و نقل	۱۶۷,۵۲۱ ۱۲۴,۱۵۸ ۹۷۶,۱۴۰					۱۶۷,۵۲۱ ۱۲۴,۱۵۸ ۹۷۶,۱۴۰
۴۲	تجهیز کارگاه (۵ درصد از مبلغ کارکرد) (۵ درصد از مبلغ کارکرد) (۶ درصد از مبلغ کارکرد) (مقطوع)						۶,۸۳۲,۰۶۷ ۴,۹۳۱,۵۲۳ ۷,۲۴۰,۲۱۳ ۳,۵۰۰,۰۰۰

۱۴۳,۴۷۳,۴۰۵					۱۳۶,۶۴۱,۳۳۸	جمع مبالغ فصول - پیمانکار
۱۰۳,۵۶۱,۹۷۳					۹۸,۶۳۰,۴۵۰	جمع مبالغ فصول - مشاور
۱۲۷,۹۱۰,۴۲۲					۱۲۰,۶۷۰,۲۰۹	جمع مبالغ فصول - مدیر طرح
۱۳۰,۴۴۲,۲۹۷					۱۲۶,۹۴۲,۲۹۷	جمع مبالغ فصول - کارفرما

« برگ مالی - صورت وضعیت ماقبل قطعی »

صفحه شماره: ۳:

شماره پیمان: ۱۰/۴۵۱

تاریخ پیمان: ۹۵/۱/۲۰

مهندس مشاور: مهندسین مشاور نمونه

پیمانکار: دفتر فنی پروژه های عمرانی

پروژه: پروژه نمونه متن آزمایشی

دستگاه اجرایی: شرکت نمونه متن آزمایشی

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان سال ۹۷

شماره ردیف *	شرح ردیف فهرست بها	واحد نسخه	بهای واحد	مقدار	جمع مبلغ به ریال
--------------	--------------------	-----------	-----------	-------	------------------

فصل ۲. عملیات خاکی بادیست

۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ سطوح خاکریزی و خاکبرداری پی ها، گودها و کانال ها که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع			
		پیمانکار	۵,۰۰۰	۵۵.۴۴	۲۷۷,۲۰۰
		مشاور	۵,۰۰۰	۵۵.۴۴	۲۷۷,۲۰۰
		مدیر طرح	۵,۰۰۰	۵۵.۴۴	۲۷۷,۲۰۰
		کارفرما	۵,۰۰۰	۵۵.۴۴	۲۷۷,۲۰۰
جمع مبلغ فصل به ریال - پیمانکار					
جمع مبلغ فصل به ریال - مشاور					
جمع مبلغ فصل به ریال - مدیر طرح					
جمع مبلغ فصل به ریال - کارفرما					
			۴۳۴,۵۶۶	(۰.۹۸×۱.۳×۱.۱۵×۱.۰۷)	۲۷۷,۲۰۰
			۳۳۱,۵۳۱	(۰.۸×۱.۳×۱.۱۵)	۲۷۷,۲۰۰
			۴۰۶,۱۲۶	(۰.۹۸×۱.۳×۱.۱۵)	۲۷۷,۲۰۰
			۴۲۳,۹۵۰	(۱.۰۲۳×۱.۳×۱.۱۵)	۲۷۷,۲۰۰

فصل ۳. عملیات خاکی باماشین

۰۳۰۱۰۳	خاکبرداری یا گودبرداری در زمینهای نرم باهر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب			
		پیمانکار	۶,۸۱۰	۴۹.۹۰	۳۳۹,۸۱۹
		مشاور	۶,۸۱۰	۳۸.۸۱	۲۶۴,۲۹۶
		مدیر طرح	۶,۸۱۰	۳۸.۸۱	۲۶۴,۲۹۶
		کارفرما	۶,۸۱۰	۳۸.۸۱	۲۶۴,۲۹۶
جمع مبلغ فصل به ریال - پیمانکار					
جمع مبلغ فصل به ریال - مشاور					
جمع مبلغ فصل به ریال - مدیر طرح					
جمع مبلغ فصل به ریال - کارفرما					
			۵۳۲,۷۳۴	(۰.۹۸×۱.۳×۱.۱۵×۱.۰۷)	۳۳۹,۸۱۹
			۳۱۶,۰۹۸	(۰.۸×۱.۳×۱.۱۵)	۲۶۴,۲۹۶
			۳۸۷,۲۲۰	(۰.۹۸×۱.۳×۱.۱۵)	۲۶۴,۲۹۶
			۴۰۴,۲۱۴	(۱.۰۲۳×۱.۳×۱.۱۵)	۲۶۴,۲۹۶

فصل ۵. قالب بندی چوبی

۰۵۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، درپی ها و شناژهای مربوط به آن.	مترمربع			
		پیمانکار	۲۲۶,۵۰۰	۶۹.۳۰	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
		مشاور	۲۲۶,۵۰۰	۶۹.۳۰	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
		مدیر طرح	۲۲۶,۵۰۰	۶۹.۳۰	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
		کارفرما	۲۲۶,۵۰۰	۶۹.۳۰	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
جمع مبلغ فصل به ریال - پیمانکار					
جمع مبلغ فصل به ریال - مشاور					
جمع مبلغ فصل به ریال - مدیر طرح					
جمع مبلغ فصل به ریال - کارفرما					
			۲۴,۶۰۷,۳۲۵	(۰.۹۸×۱.۳×۱.۱۵×۱.۰۷)	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
			۱۸,۷۷۲,۹۵۴	(۰.۸×۱.۳×۱.۱۵)	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
			۲۲,۹۹۶,۸۶۹	(۰.۹۸×۱.۳×۱.۱۵)	۱۵,۶۹۶,۴۵۰
			۲۴,۰۰۶,۱۵۱	(۱.۰۲۳×۱.۳×۱.۱۵)	۱۵,۶۹۶,۴۵۰

« خلاصه متره - صورت وضعیت ماقبل قطعی »

صفحه شماره ۶:

شماره پیمان: ۱۰/۴۵۱

تاریخ پیمان: ۹۵/۱/۲۰

مهندس مشاور: مهندسین مشاور نمونه

پیمانکار: دفتر فنی پروژه های عمرانی

پروژه: پروژه نمونه متن آزمایشی

دستگاه اجرایی: شرکت نمونه متن آزمایشی

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان سال ۹۷

شماره ردیف *	شرح عملیات	نقل از موقعیت ...	جمع جزء	ضریب	جزئی با ضریب	مقدار کل	واحد نسخه
۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ سطوح خاکریزی و خاکبرداری پی ها، گودها و کانال ها که با ماشین انجام شده باشد.	نقل از ردیف شماره ۲ ریز متره	۵۵.۴۴	۱.۰۰	۵۵.۴۴	۵۵.۴۴	مترمربع
			۵۵.۴۴	۱.۰۰	۵۵.۴۴	۵۵.۴۴	پیمانکار
			۵۵.۴۴	۱.۰۰	۵۵.۴۴	۵۵.۴۴	مشاور
			۵۵.۴۴	۱.۰۰	۵۵.۴۴	۵۵.۴۴	مدیر طرح
			۵۵.۴۴	۱.۰۰	۵۵.۴۴	۵۵.۴۴	کارفرما
۰۳۰۱۰۳	خاکبرداری یا گودبرداری در زمینهای نرم باهر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	نقل از ردیف شماره ۱ ریز متره	۴۹.۹۰	۱.۰۰	۴۹.۹۰	۴۹.۹۰	مترمکعب
			۳۸.۸۱	۱.۰۰	۳۸.۸۱	۳۸.۸۱	پیمانکار
			۳۸.۸۱	۱.۰۰	۳۸.۸۱	۳۸.۸۱	مشاور
			۳۸.۸۱	۱.۰۰	۳۸.۸۱	۳۸.۸۱	مدیر طرح
			۳۸.۸۱	۱.۰۰	۳۸.۸۱	۳۸.۸۱	کارفرما
۰۵۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، درپی ها و شناژهای مربوط به آن.	نقل از ردیف شماره ۴ ریز متره	۶۹.۳۰	۱.۰۰	۶۹.۳۰	۶۹.۳۰	مترمربع
			۶۹.۳۰	۱.۰۰	۶۹.۳۰	۶۹.۳۰	پیمانکار
			۶۹.۳۰	۱.۰۰	۶۹.۳۰	۶۹.۳۰	مشاور
			۶۹.۳۰	۱.۰۰	۶۹.۳۰	۶۹.۳۰	مدیر طرح
			۶۹.۳۰	۱.۰۰	۶۹.۳۰	۶۹.۳۰	کارفرما
۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع A۲ به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم .	نقل از ردیف شماره ۵ ریز متره	۵۶۰.۰۰	۱.۰۰	۵۶۰.۰۰	۵۶۰.۰۰	کیلوگرم
			۵۶۰.۰۰	۱.۰۰	۵۶۰.۰۰	۵۶۰.۰۰	پیمانکار
			۵۶۰.۰۰	۱.۰۰	۵۶۰.۰۰	۵۶۰.۰۰	مشاور
			۵۶۰.۰۰	۱.۰۰	۵۶۰.۰۰	۵۶۰.۰۰	مدیر طرح
			۵۶۰.۰۰	۱.۰۰	۵۶۰.۰۰	۵۶۰.۰۰	کارفرما
۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع A۲ به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	نقل از ردیف شماره ۶ ریز متره	۱۳۵۰.۰۰	۱.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	کیلوگرم
			۱۳۵۰.۰۰	۱.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	پیمانکار
			۱۳۵۰.۰۰	۱.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	مشاور
			۱۳۵۰.۰۰	۱.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	مدیر طرح
			۱۳۵۰.۰۰	۱.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	۱۳۵۰.۰۰	کارفرما

« ریز متره - صورت وضعیت ماقبل قطعی »

صفحه شماره ۸:

شماره پیمان: ۱۰/۴۵۱

تاریخ پیمان: ۹۵/۱/۲۰

مهندس مشاور: مهندسین مشاور نمونه

پیمانکار: دفتر فنی پروژه های عمرانی

پروژه: پروژه نمونه متن آزمایشی

دستگاه اجرایی: شرکت نمونه متن آزمایشی

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان سال ۹۷

ردیف	شماره ردیف	شرح ردیف فهرست بها	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	مقدار جزء	واحد	مقدار کل	توضیحات
		شرح عملیات							نسخه		
۱	۰۳۰۱۰۳	خاکبرداری یا گودبرداری در زمینهای نرم باهر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.							مترمکعب		
		۱-۱	فونداسیون محور AB	۵	۶	۰.۸	۰.۹	۲۱.۶	پیمانکار		طبق دستور کار شماره ۱۰۱
	۱-۲	فونداسیون محور BC	۵	۶	۰.۷	۰.۸	۱۶.۸	مشاور		طبق دستور کار شماره ۱۰۱	
			۵	۶	۰.۷	۰.۸	۱۶.۸	مدیر طرح			
			۵	۶	۰.۷	۰.۸	۱۶.۸	کارفرما			
			۳	۴.۵	۰.۸	۰.۹	۹.۷۲	پیمانکار			
	۱-۳	فونداسیون محور B۱	۳	۴.۵	۰.۷	۰.۸	۷.۵۶	مشاور		طبق دستور کار شماره ۱۰۱	
			۳	۴.۵	۰.۷	۰.۸	۷.۵۶	مدیر طرح			
			۳	۴.۵	۰.۷	۰.۸	۷.۵۶	کارفرما			
			۶	۴.۳	۰.۸	۰.۹	۱۸.۵۷۶	پیمانکار			
			۶	۴.۳	۰.۷	۰.۸	۱۴.۴۴۸	مشاور	۴۹.۸۹۶		
			۶	۴.۳	۰.۷	۰.۸	۱۴.۴۴۸	مدیر طرح	۳۸.۸۰۸		
			۶	۴.۳	۰.۷	۰.۸	۱۴.۴۴۸	کارفرما	۳۸.۸۰۸		
۶			۴.۳	۰.۷	۰.۸	۱۴.۴۴۸	کارفرما	۳۸.۸۰۸			
۲	۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ سطوح خاکریزی و خاکبرداری پی ها، گودها و کانال ها که با ماشین انجام شده باشد.							مترمربع		
		۲-۱	فونداسیون محور AB	۵	۶	۰.۸		۲۴	پیمانکار		طبق دستور کار شماره ۱۰۲
	۲-۲	فونداسیون محور BC	۵	۶	۰.۸		۲۴	مشاور		طبق دستور کار شماره ۱۰۲	
			۵	۶	۰.۸		۲۴	مدیر طرح			
			۵	۶	۰.۸		۲۴	کارفرما			
			۳	۴.۵	۰.۸		۱۰.۸	پیمانکار			
	۲-۳	فونداسیون محور B۱	۳	۴.۵	۰.۸		۱۰.۸	مشاور		طبق دستور کار شماره ۱۰۲	
			۳	۴.۵	۰.۸		۱۰.۸	مدیر طرح			
			۳	۴.۵	۰.۸		۱۰.۸	کارفرما			
			۶	۴.۳	۰.۸		۲۰.۶۴	پیمانکار			
			۶	۴.۳	۰.۸		۲۰.۶۴	مشاور	۵۵.۴۴		
			۶	۴.۳	۰.۸		۲۰.۶۴	مدیر طرح	۵۵.۴۴		
			۶	۴.۳	۰.۸		۲۰.۶۴	کارفرما	۵۵.۴۴		
۶			۴.۳	۰.۸		۲۰.۶۴	کارفرما	۵۵.۴۴			